



**Cave**  
16.3 m<sup>2</sup>

**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
16.3 m<sup>2</sup>

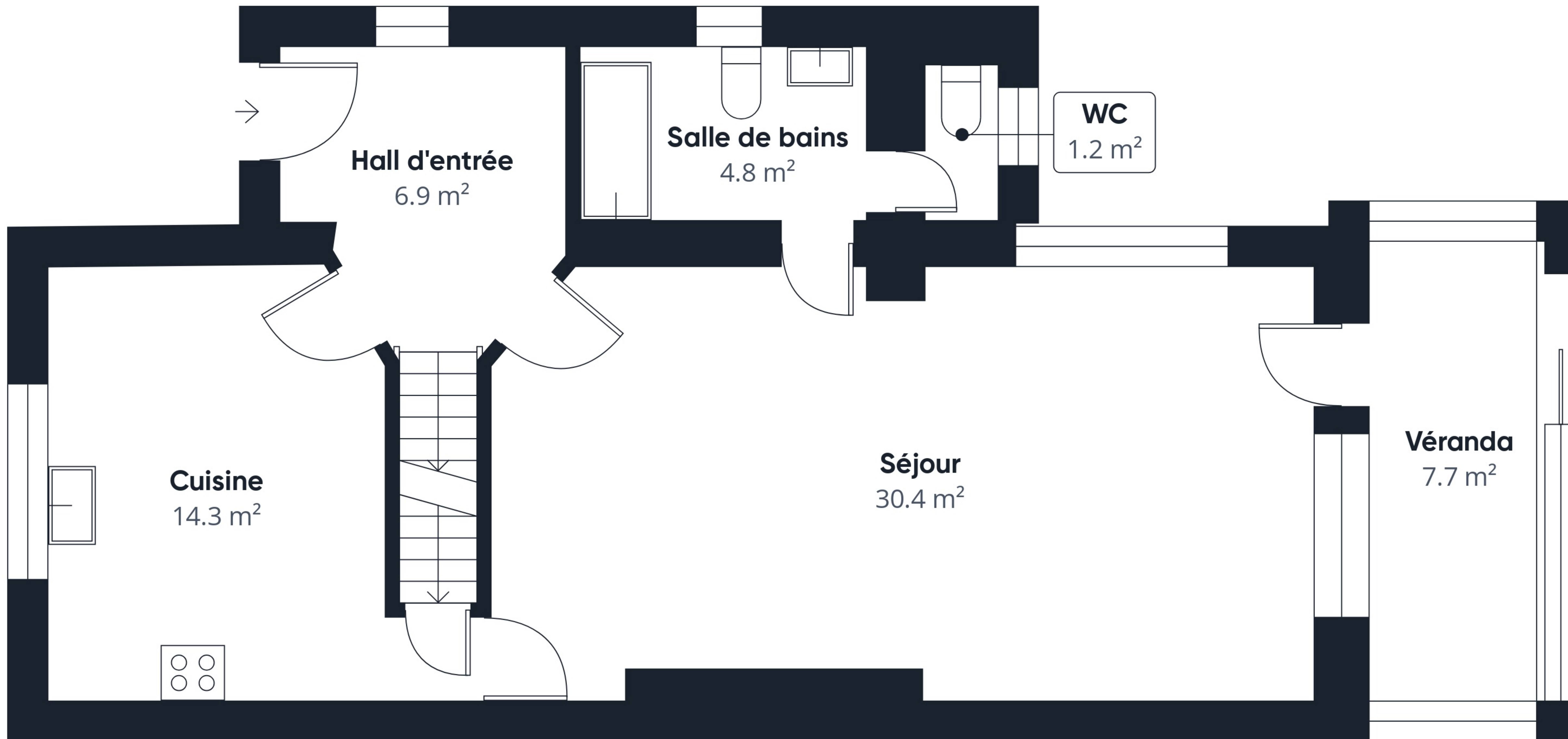
(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Niveau -1** Bâtiment 1



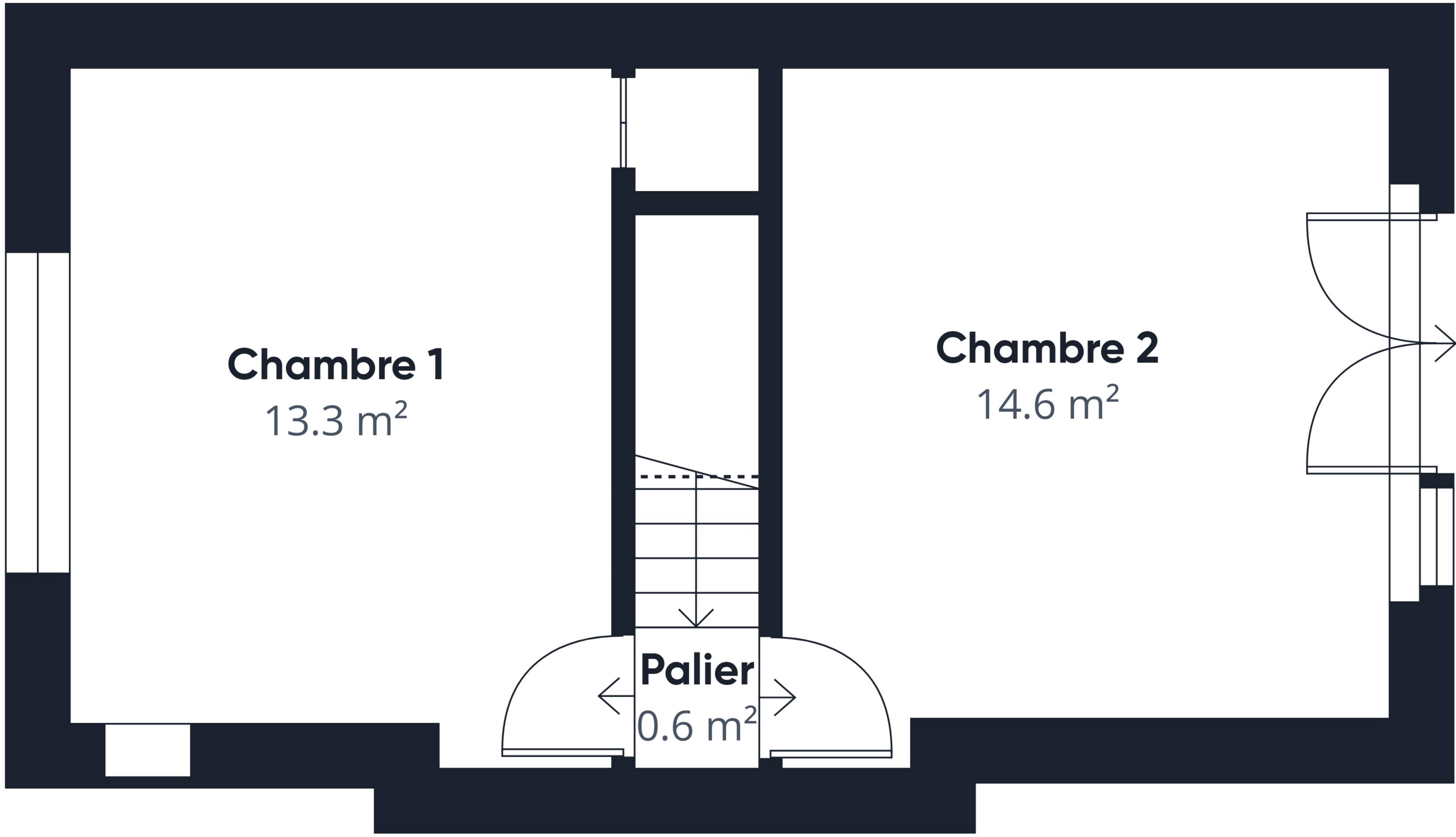
Surface totale approximative<sup>(1)</sup>  
65.3 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

GIRAFFE360





Surface totale approximative<sup>(1)</sup>  
29.1 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite  
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

GIRAFFE360





**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
44.4 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**

