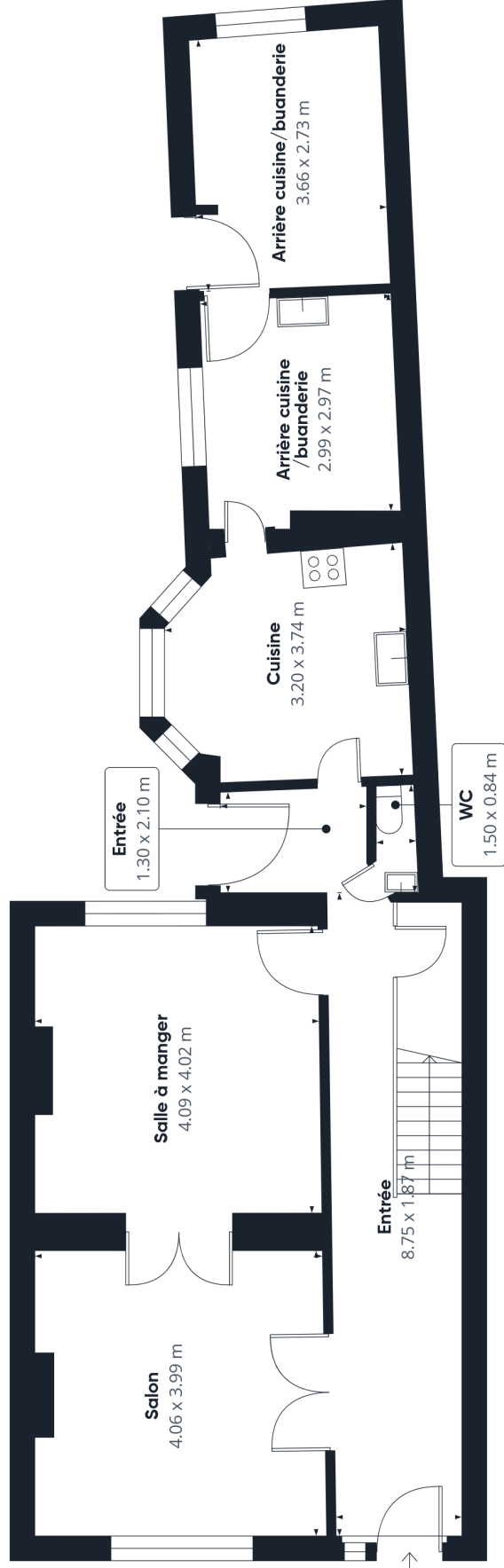




Surface totale approximative⁽¹⁾
83,8 m²

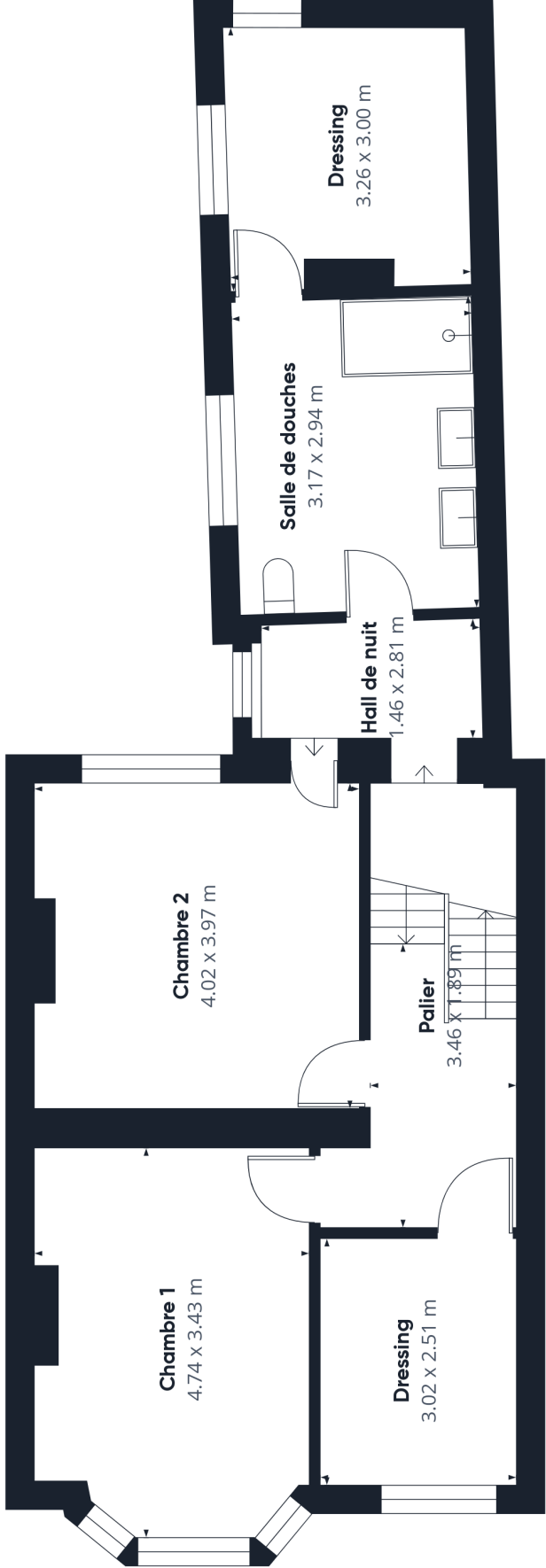
(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360

Niveau 0





Surface totale approximative⁽¹⁾
68.1 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE360



Chambre 4
4.33 x 4.11 m

Chambre 3
4.36 x 6.25 m

Palier
1.71 x 1.85 m



Niveau 2

Surface totale approximative⁽¹⁾
47.6 m²

Hauteur libre réduite
5.7 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360



Cave 3

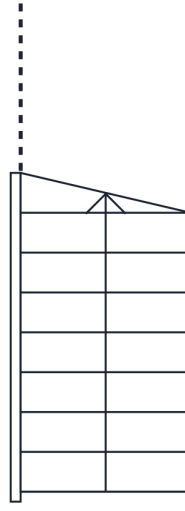
4.05 x 3.97 m

Cave 2

4.02 x 4.00 m

Cave 1

8.35 x 1.84 m



Niveau -1

Surface totale approximative⁽¹⁾

48.1 m²

Hauteur libre réduite

1.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite

..... Intérieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360