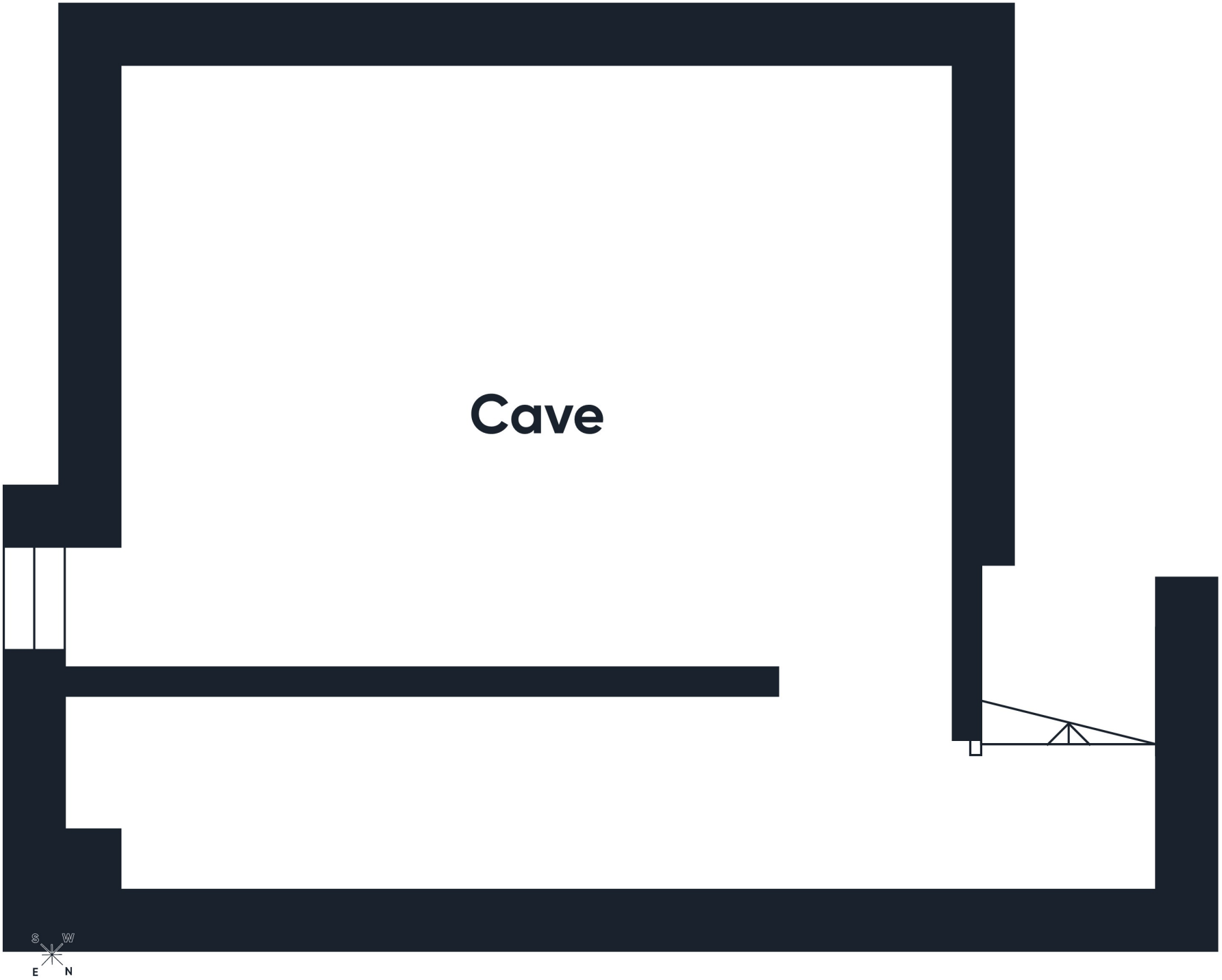
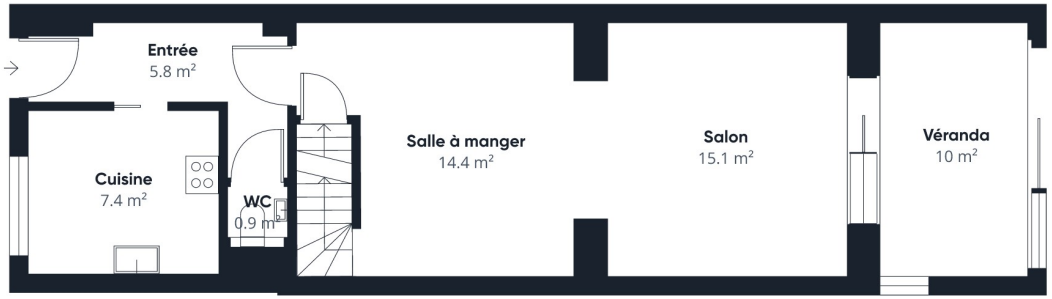
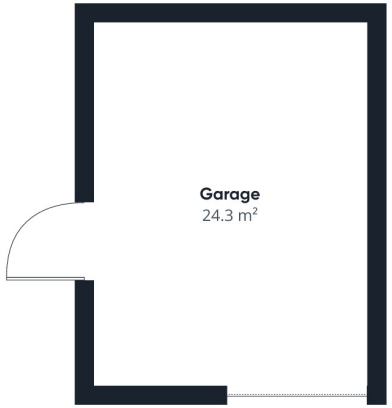


Niveau -1

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE**360**







Niveau 0

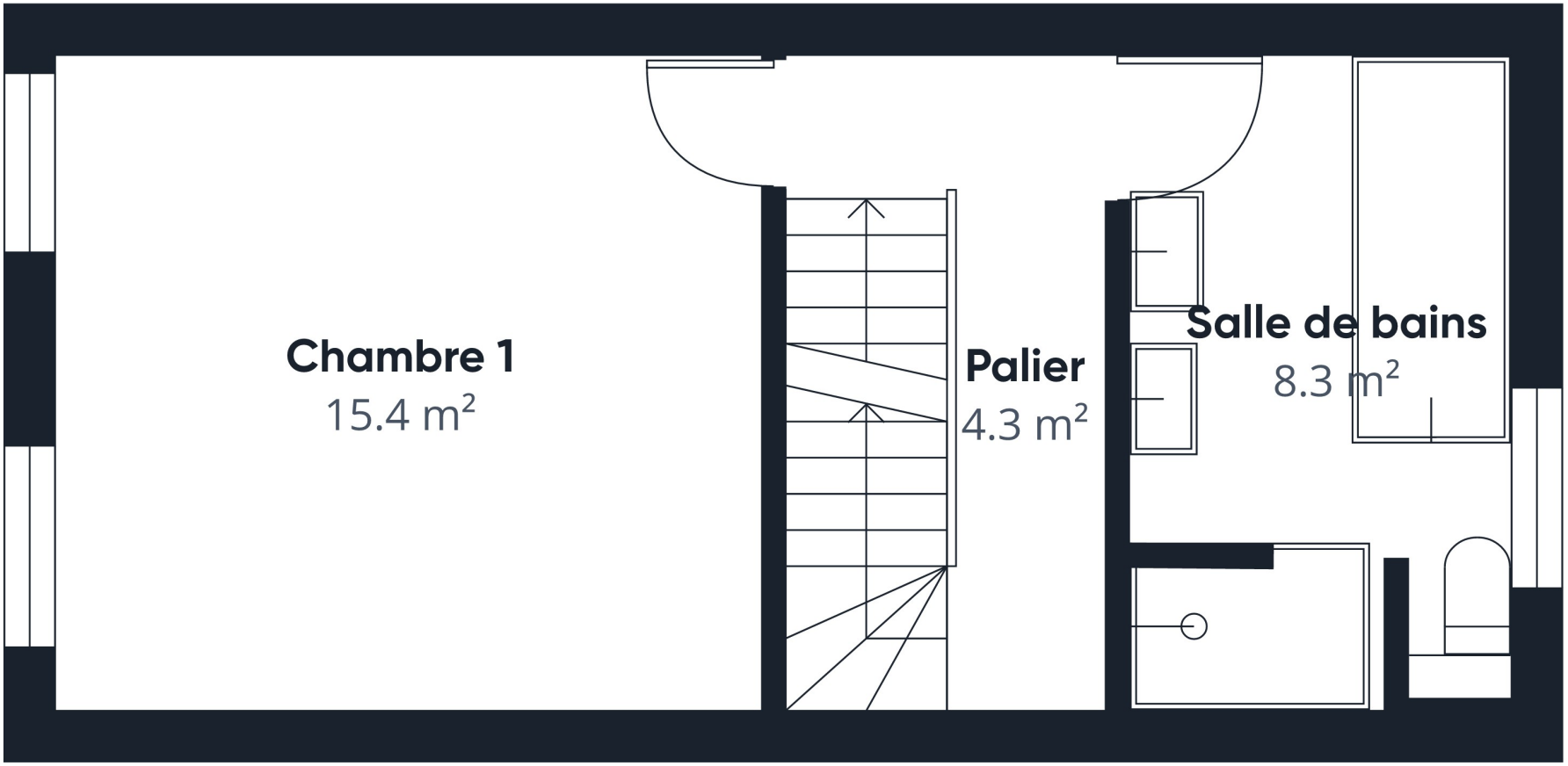
Surface totale approximative[1]

77.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE**360**



Surface totale approximative(1)

28 m²

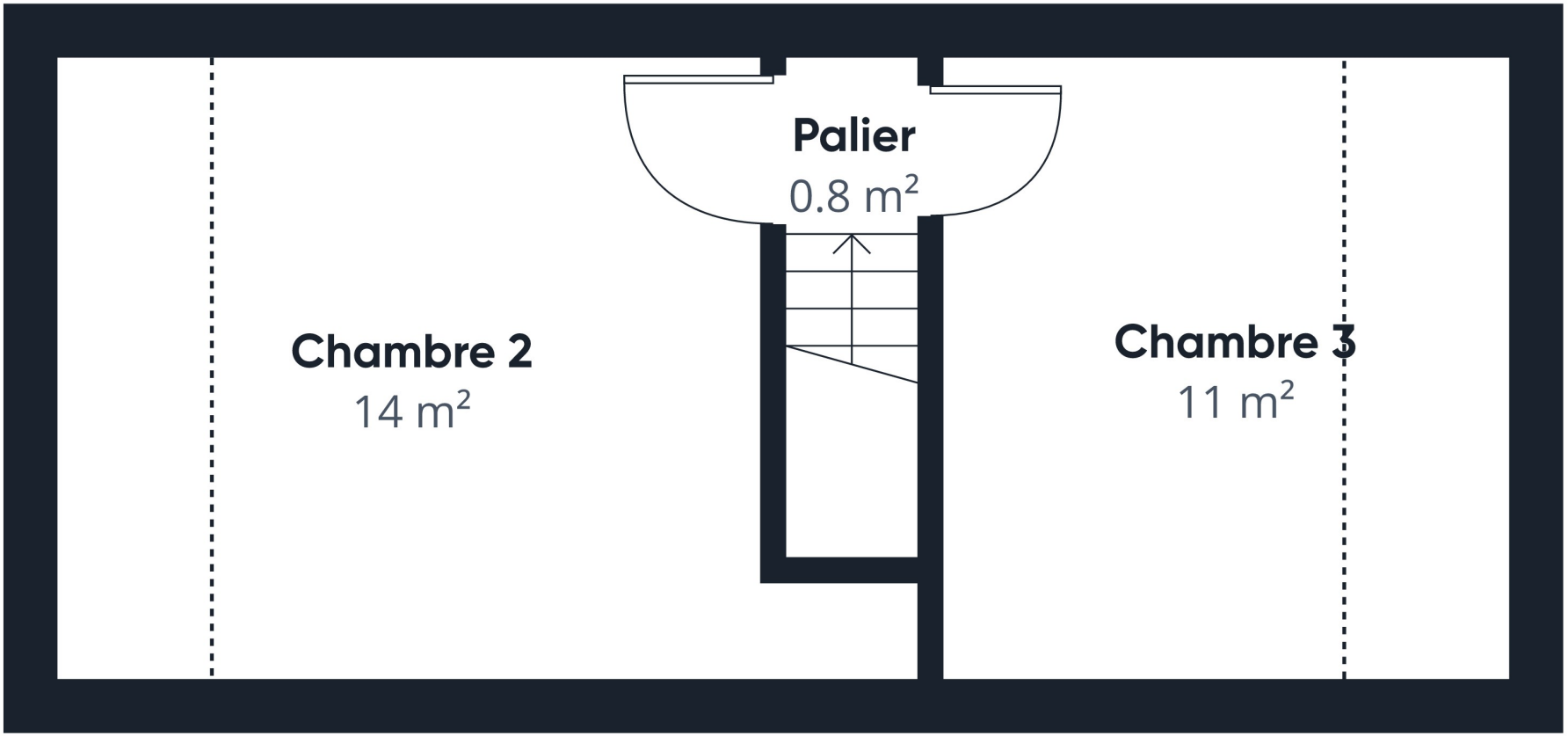
(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE**360**

S W E N

Niveau 1



Surface totale approximative[1]

25.8 m²

Hauteur libre réduite

5.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite

Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE**360**

S W E N

Niveau 2