



Surface totale approximative⁽¹⁾
23.4 m²

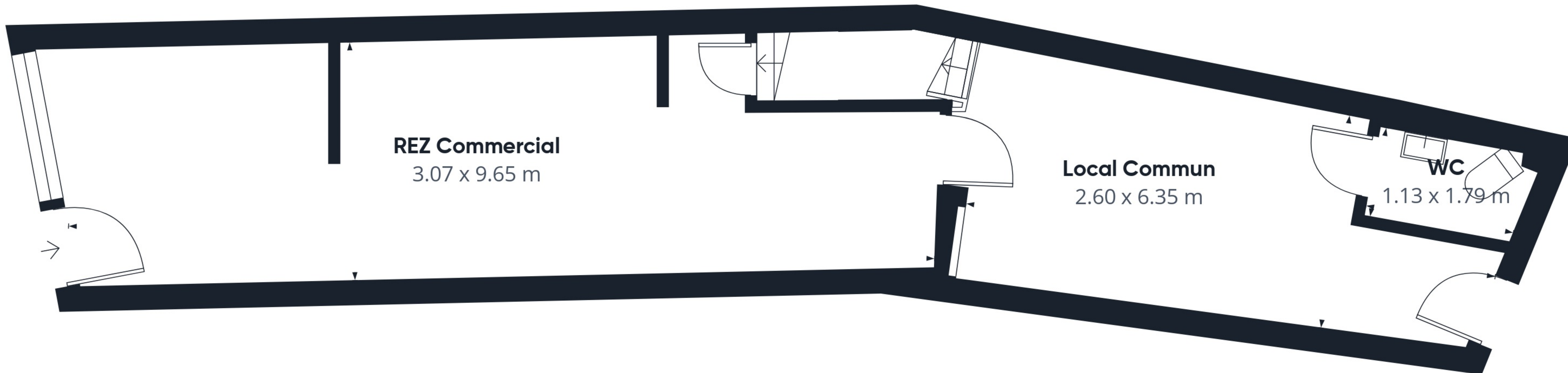
(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

Cave du commerce
2.37 x 8.75 m

Niveau -1



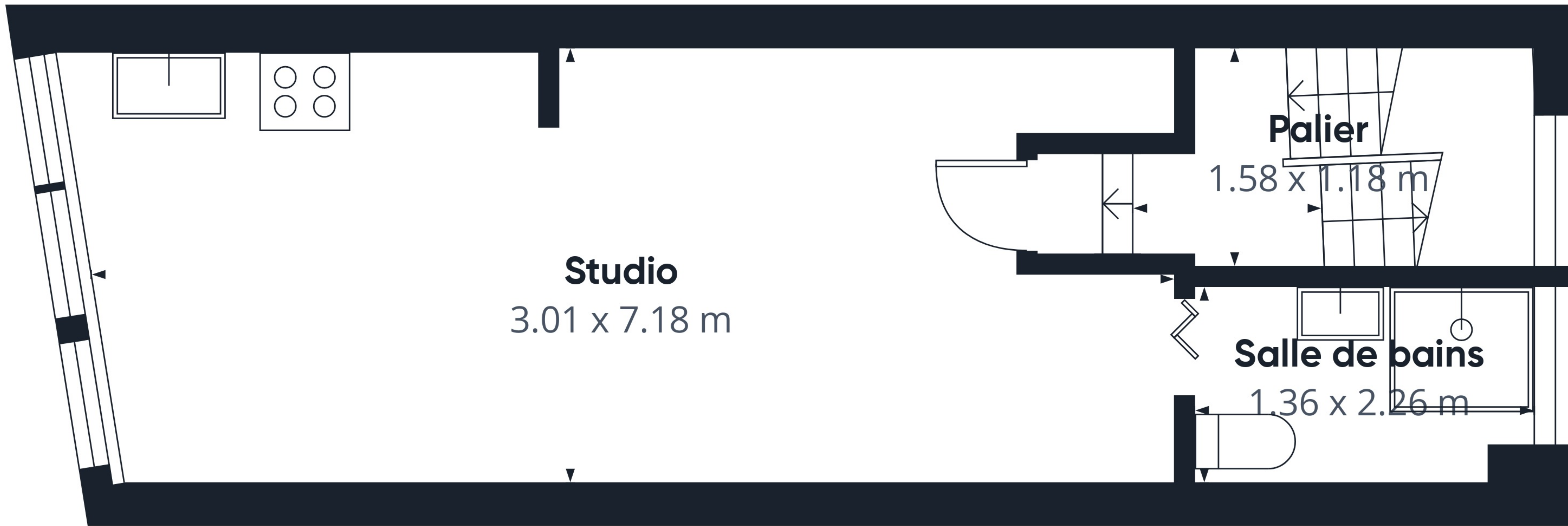
Surface totale approximative⁽¹⁾
44.8 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

Niveau 0



Surface totale approximative⁽¹⁾
27.7 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

Niveau 1



Surface totale approximative⁽¹⁾

28.3 m²

Hauteur libre réduite

1.2 m²

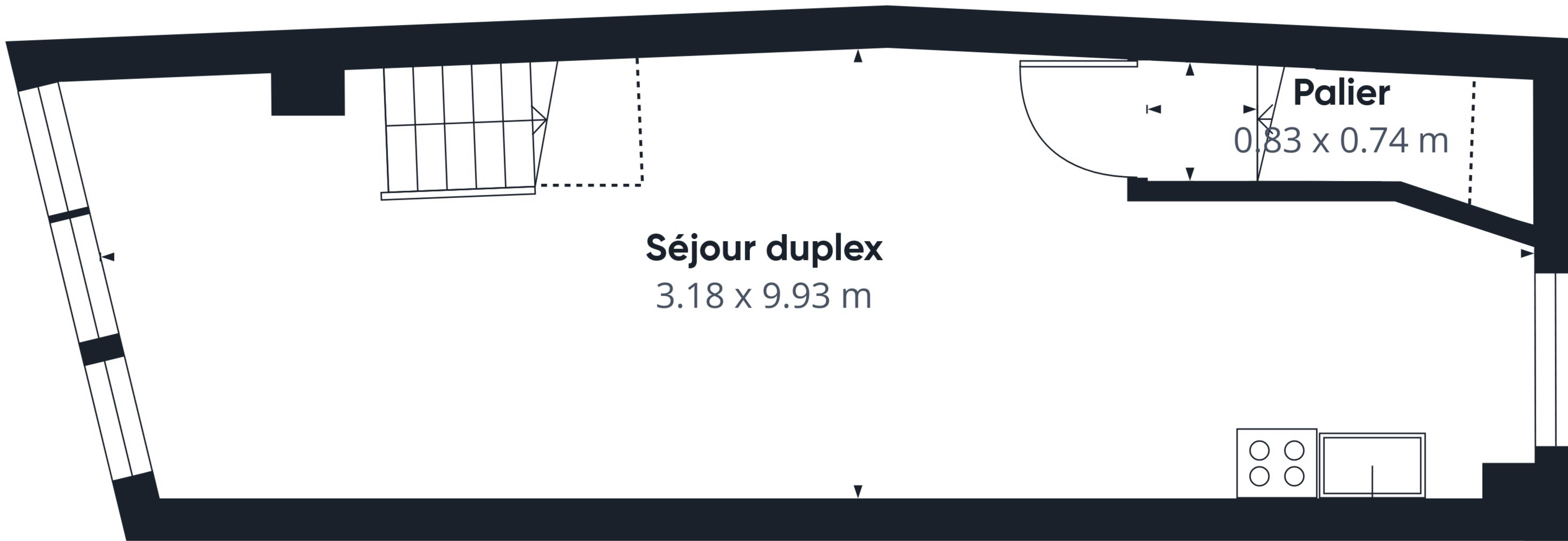
(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite

..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360



Séjour duplex
3.18 x 9.93 m

Palier
0.83 x 0.74 m

Niveau 2



Surface totale approximative⁽¹⁾
26 m²

Hauteur libre réduite
6.3 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

Niveau 3