



**Cuisine / Espace de vie**  
43.4 m<sup>2</sup>

**Buanderie**  
2.4 m<sup>2</sup>

**WC**  
1 m<sup>2</sup>



Niveau 0 Bâtiment 1

**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**

46.8 m<sup>2</sup>

**Hauteur libre réduite**

0.7 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite

..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Hall de nuit**

6 m<sup>2</sup>

**Chambre 2**

7.7 m<sup>2</sup>

**Chambre 1**

11.1 m<sup>2</sup>

**Salle de bains**

6 m<sup>2</sup>

**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**

30.8 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

**GIRAFFE360**





# Chambre 3 + salle de douches

15.8 m<sup>2</sup>

**Palier**

1 m<sup>2</sup>

**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**

16.8 m<sup>2</sup>

**Hauteur libre réduite**

0.7 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

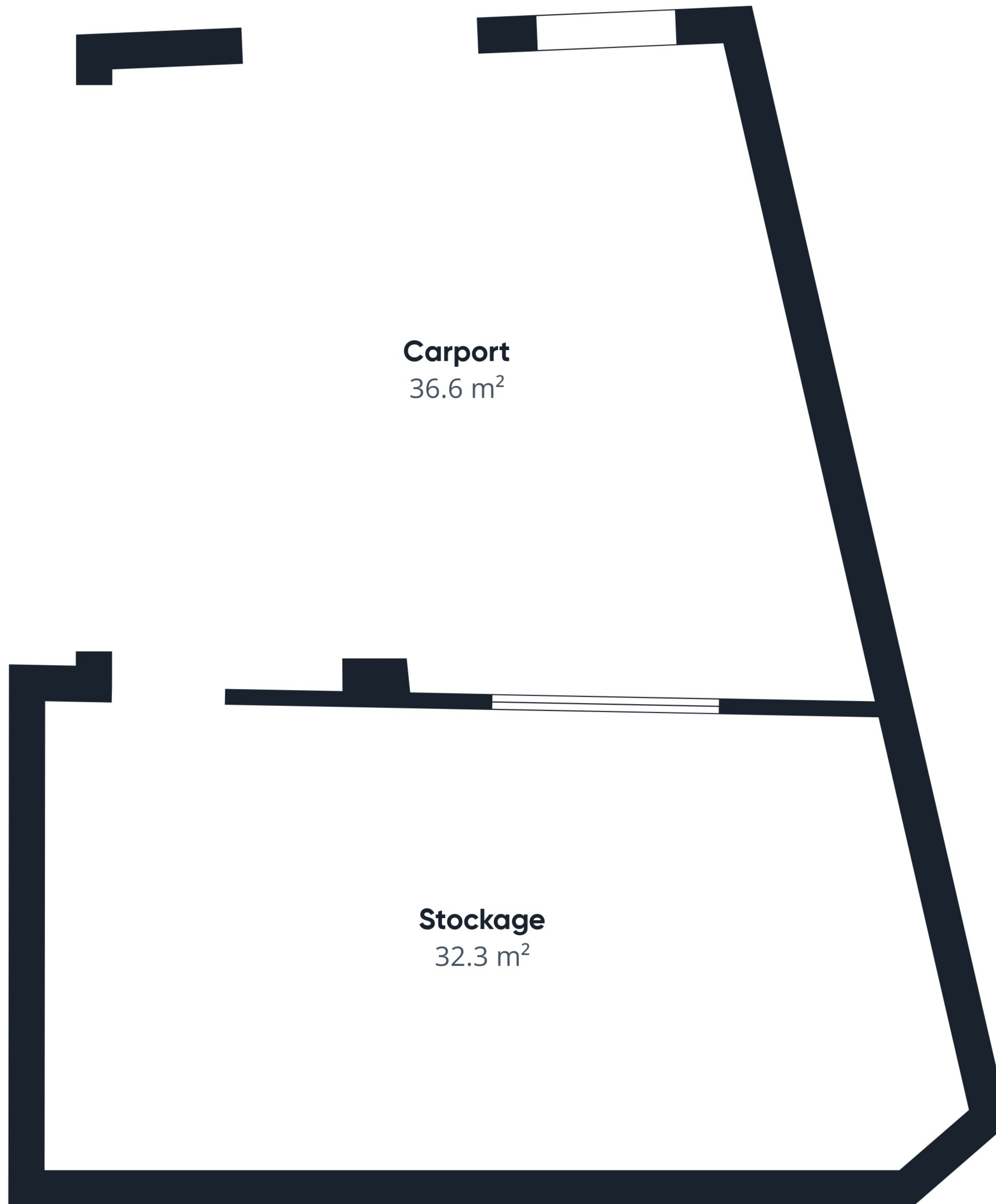
Hauteur libre réduite

..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE360





**Carport**  
36.6 m<sup>2</sup>

**Stockage**  
32.3 m<sup>2</sup>

**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
68.9 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Niveau 0** Bâtiment 2

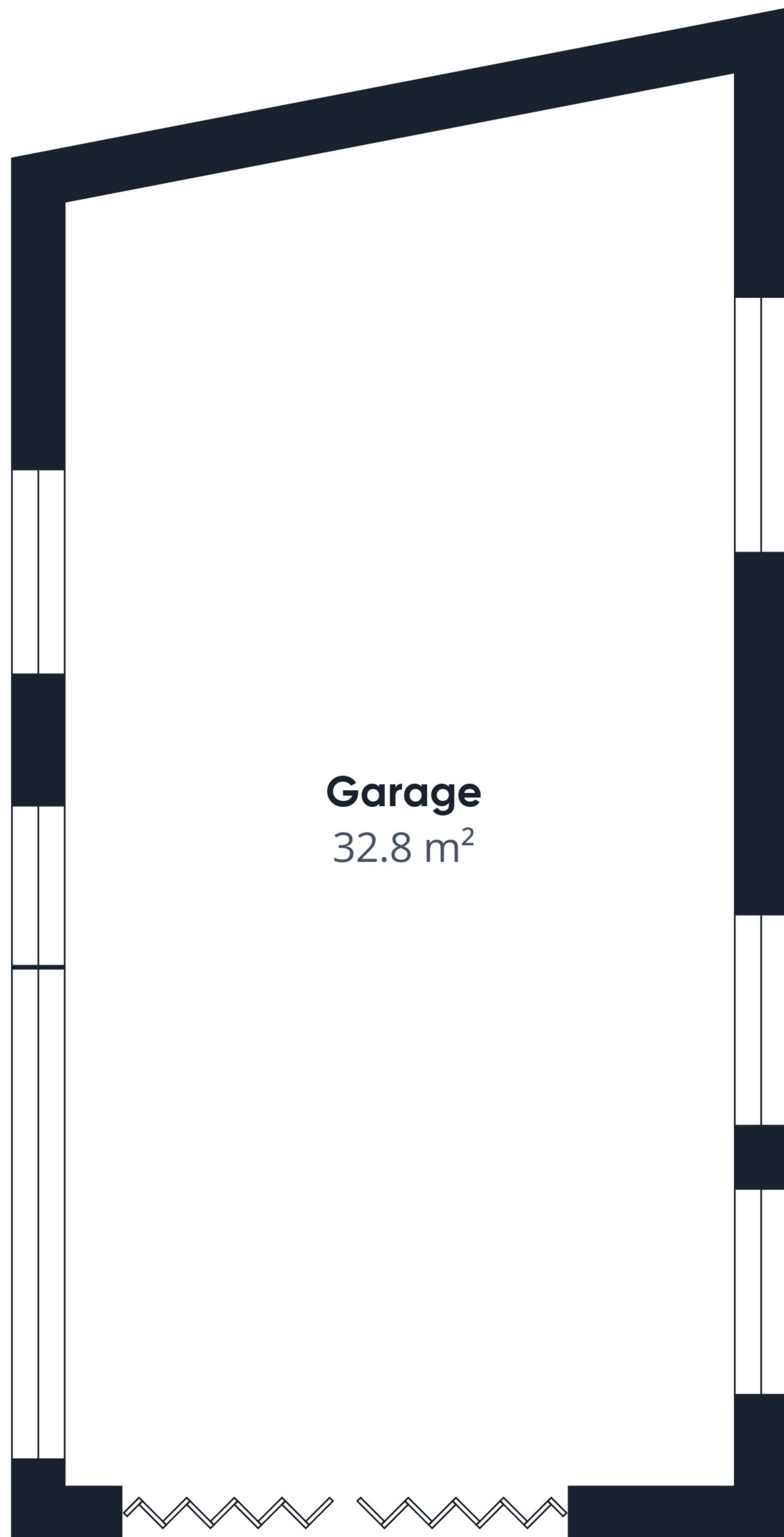


**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
32.8 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Niveau 0** Bâtiment 3

