



Surface totale approximative⁽¹⁾
41.3 m²

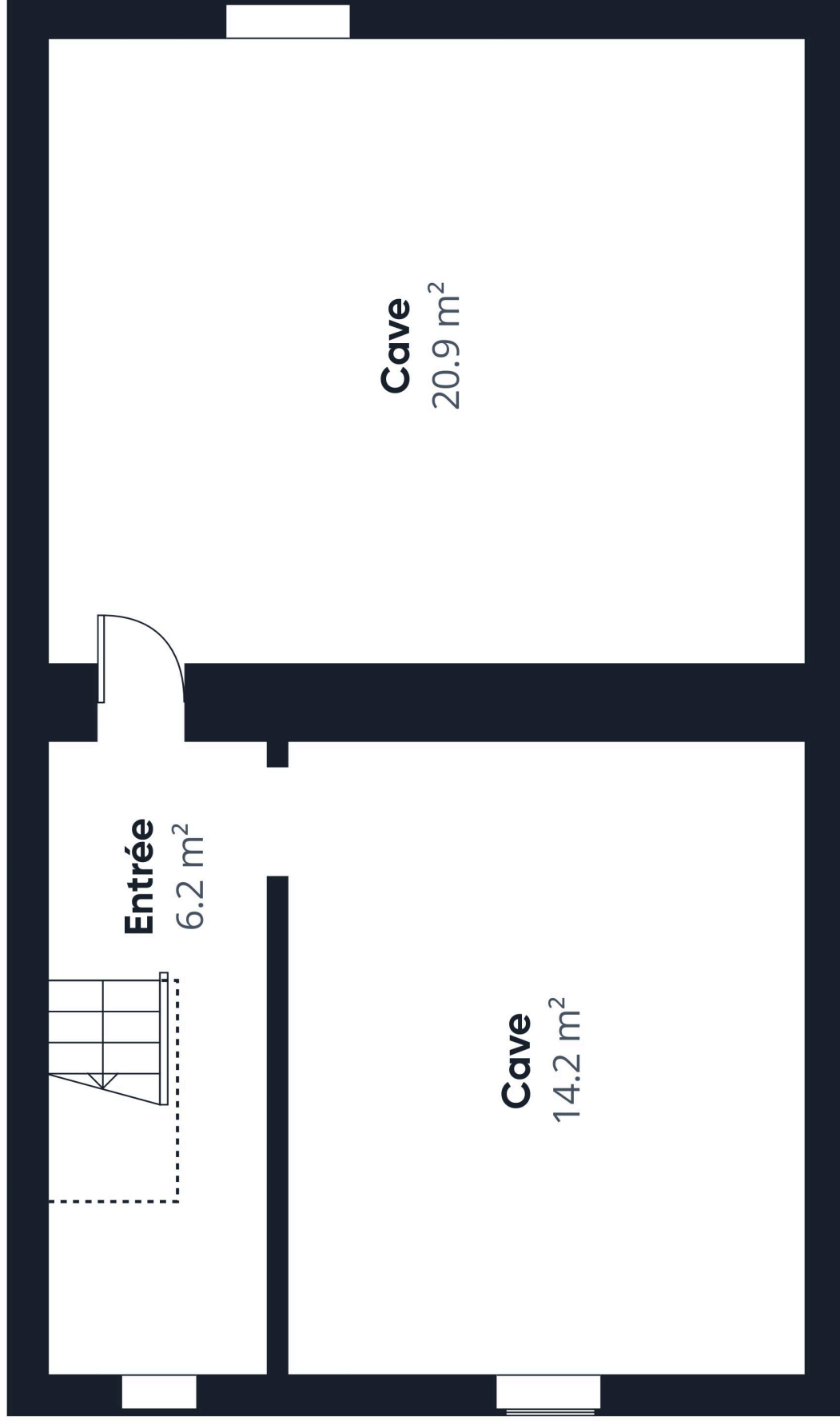
Hauteur libre réduite
1.1 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

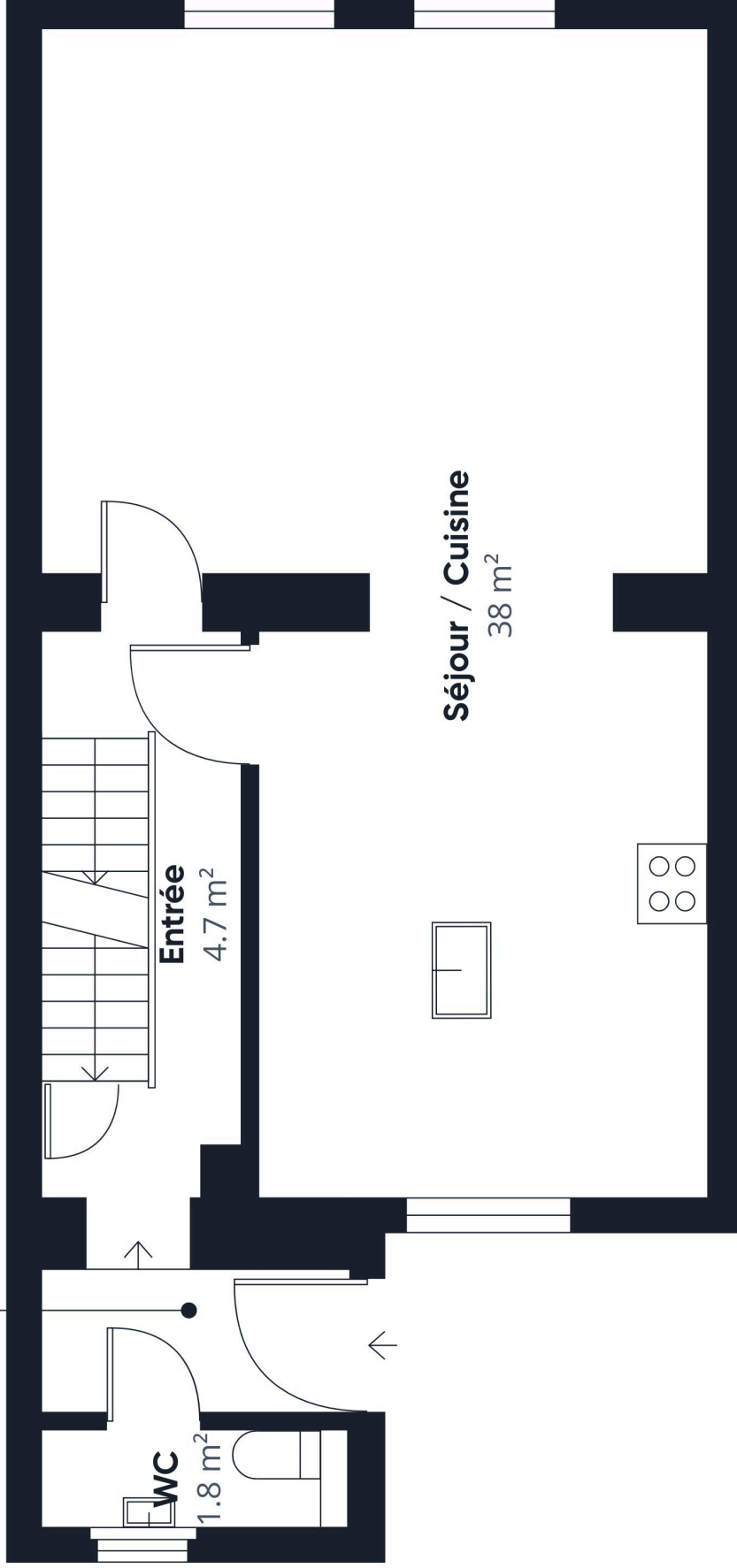
GIRAFFE360



Niveau -1



Entrée
2.9 m²



Entrée
4.7 m²

WC
1.8 m²

Séjour / Cuisine
38 m²



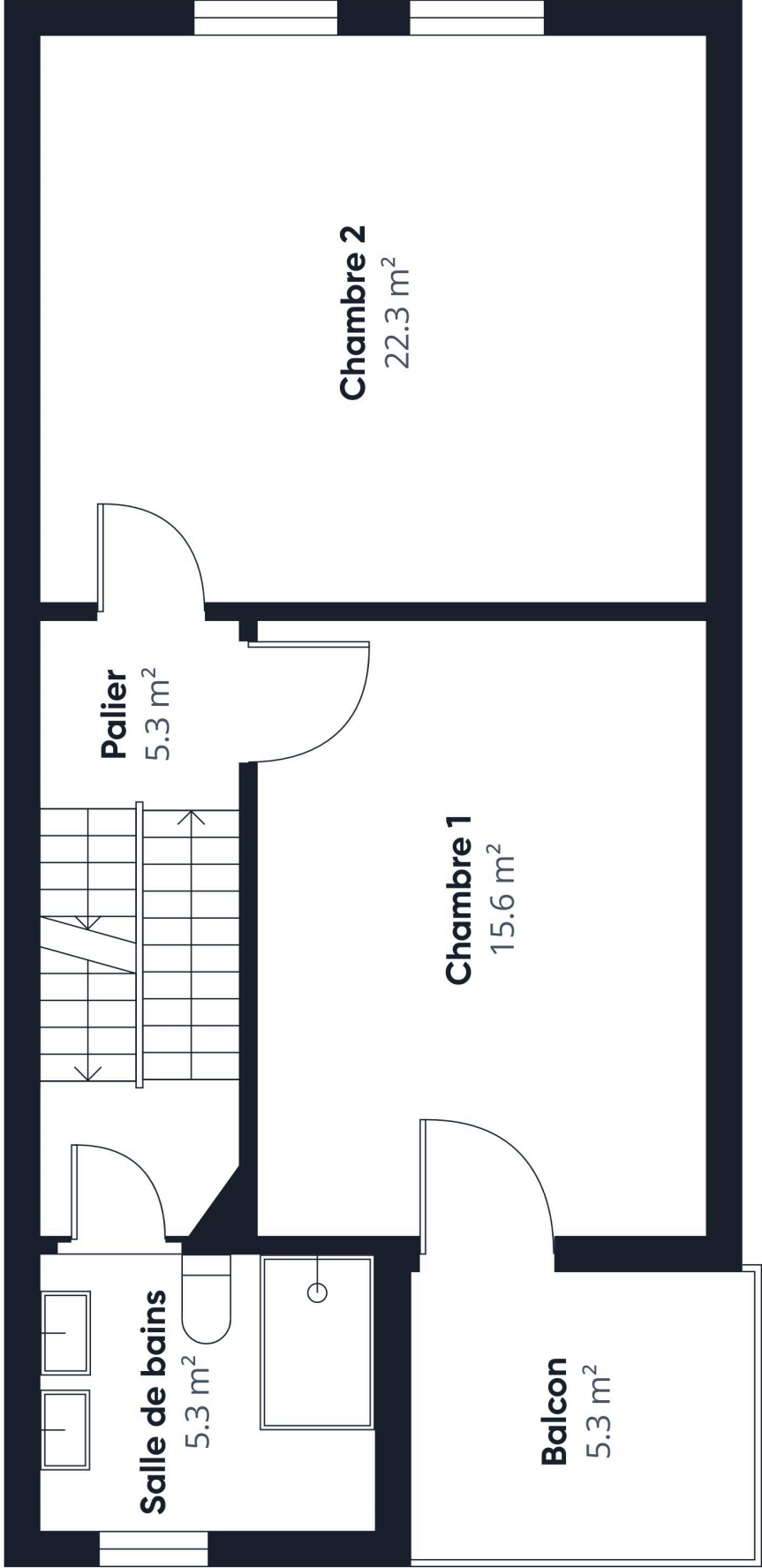
Niveau 0

Surface totale approximative⁽¹⁾
47.4 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360



Surface totale approximative⁽¹⁾
48.5 m²

Balcons et terrasses
5.3 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360



Niveau 1



Surface totale approximative⁽¹⁾
42.3 m²

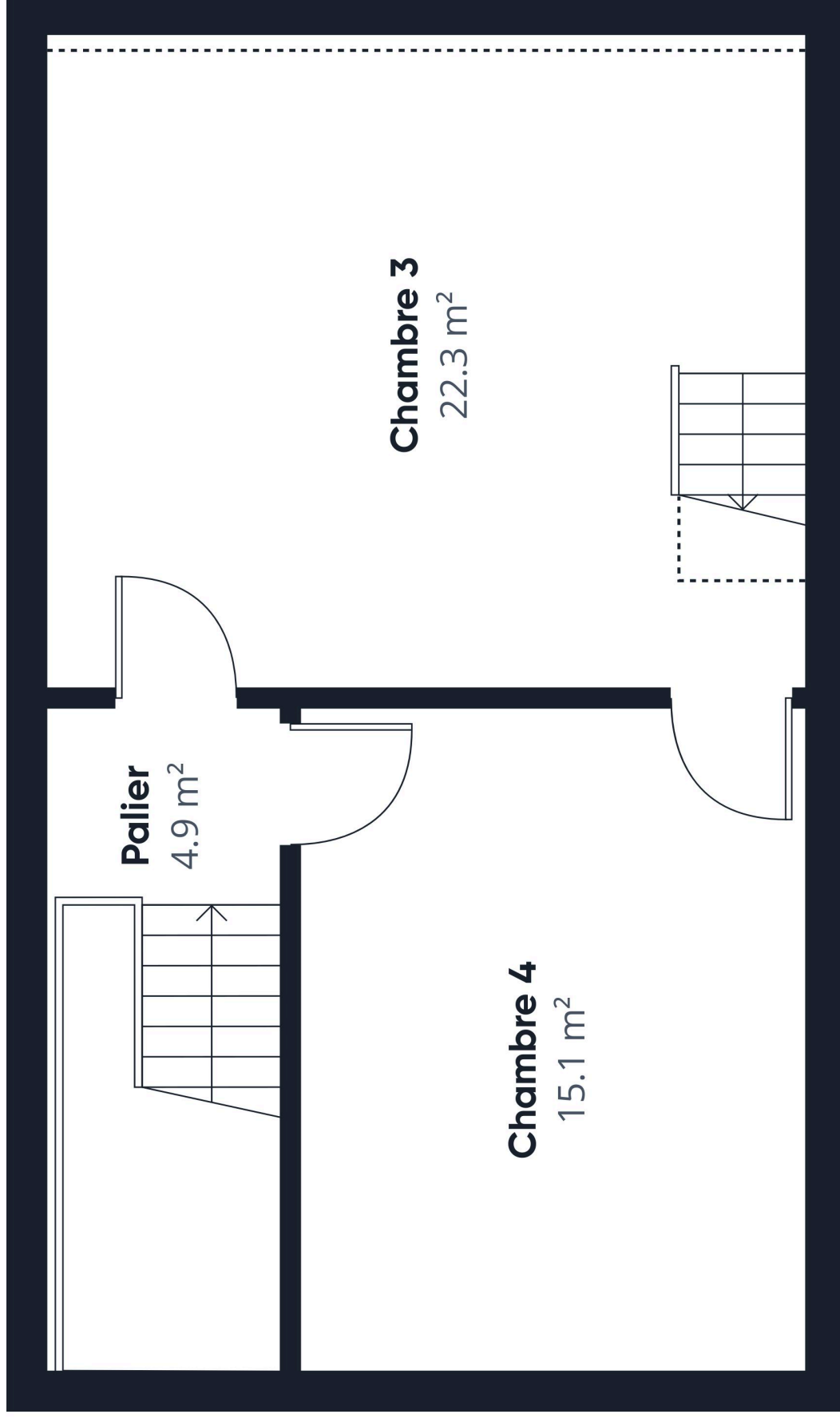
Hauteur libre réduite
1.6 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

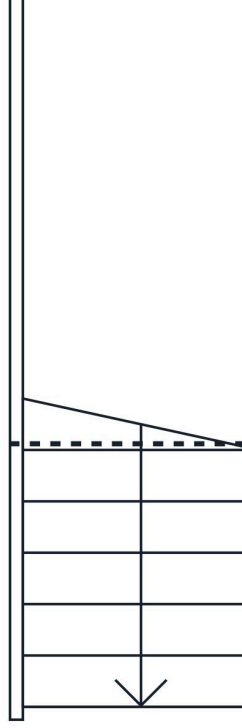


Niveau 2



Mezzanine

28.7 m²



Niveau 3

Surface totale approximative⁽¹⁾
28.7 m²

Hauteur libre réduite
15.8 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360