



**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**

170.5 m<sup>2</sup>

**Hauteur libre réduite**

1.3 m<sup>2</sup>

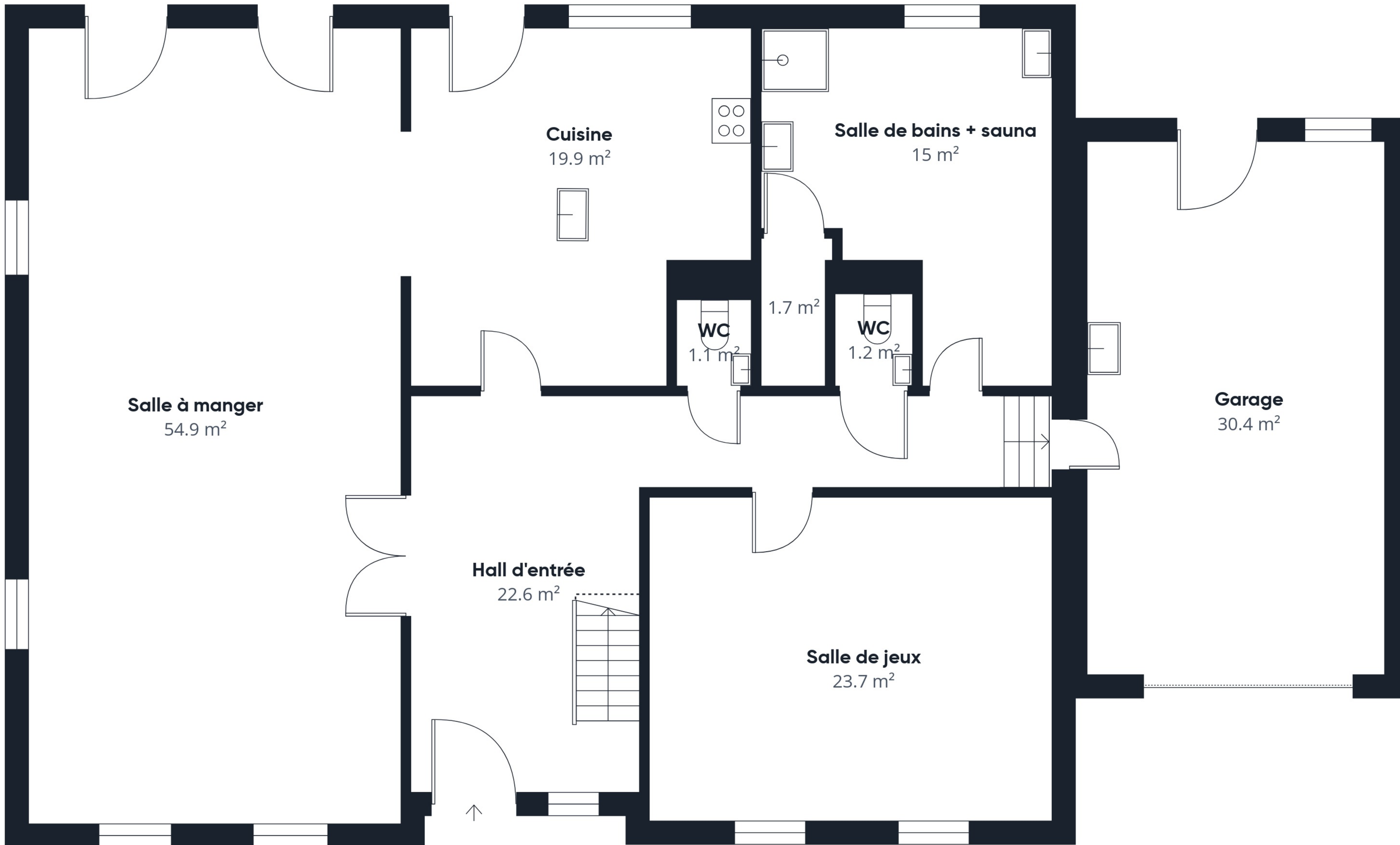
(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite

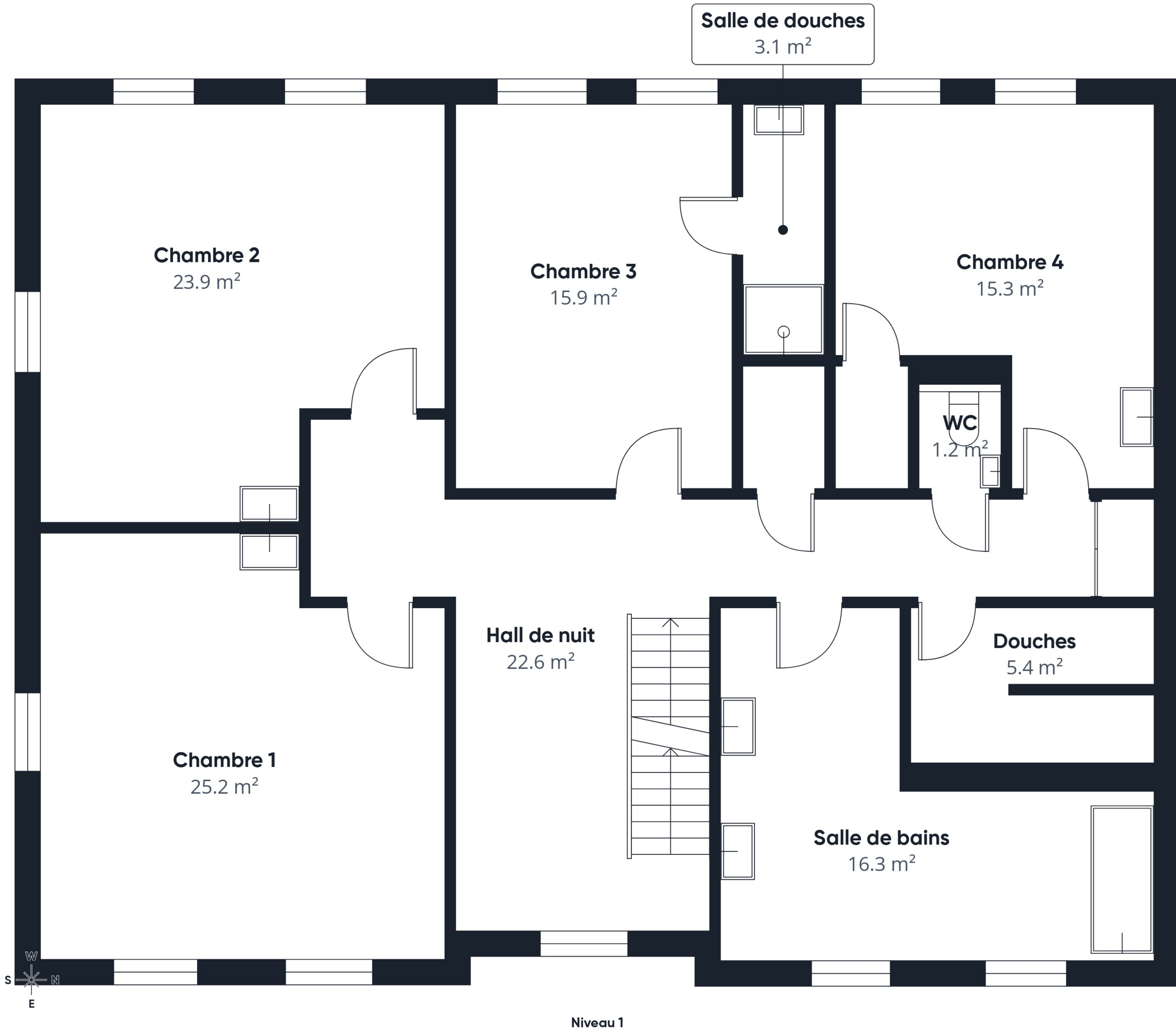
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Niveau 0**

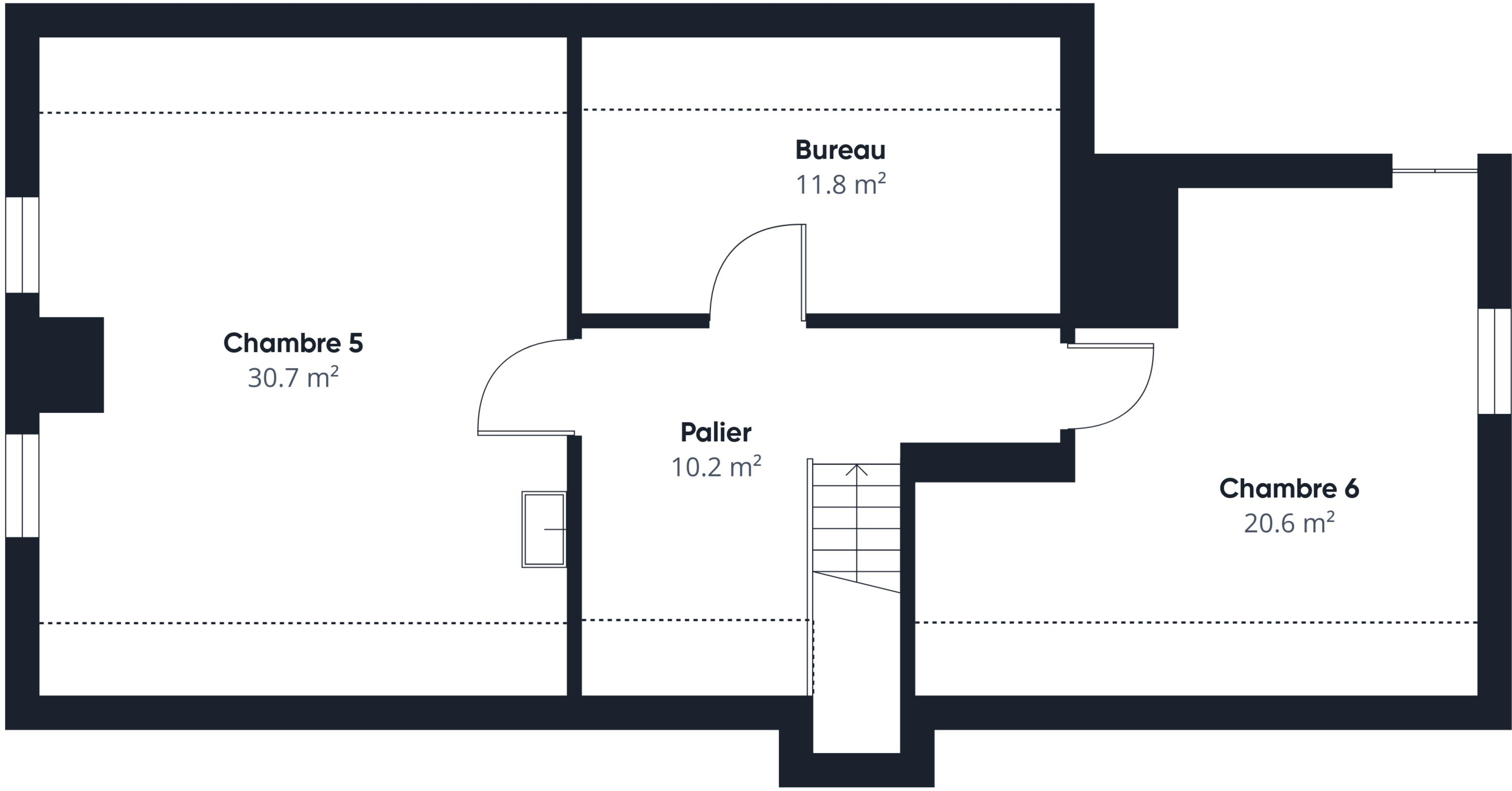


**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
133.1 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE360



**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
73.3 m<sup>2</sup>  
**Hauteur libre réduite**  
14.8 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite  
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE360**



**Niveau 2**