



Maison

Verviers





E Spec: 187 KWh/m² Emission CO₂: 35 KgCO₂/m²

Votre contact
MAGNETTE Julie

0474/85.38.54 julie@julesimmo.be
Rue Soxhluse 79 boîte A, 4624 Fleron

Financier

Sous Régime TVA	Non	Loué	oui	Label PEB	C
PEB E-SPEC (Kwh/M²/An)	187 kwh/m²/an	Emission CO2	35	Revenu Cadastral (€)	839 €
Certificat D'électricité	oui, conforme				

Intérieur

Nbre De Toilette(S)	2	Nombre De Sdd	2	Chambre 1	12 m²
Chambre 2	10 m²	Chambre 3	10 m²	Chambre 4	20 m²
Chambre 5	28 m²	Accès Handicapés	Non	Type De Cuisine	équipée
Chauffage (Ind/Coll)	individuel	Ascenseur	Non	Double Vitrage	oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Sdb	bain	Parlophone	Non
Videophone	Non	Vitrage	double vitrage	Air Conditionné	Non
Centrale Tél.	Non	Châssis	pvc	Satellite	Non
Panneaux Solaires	Non	Domotique	Non	Vidéo Surveillance	Non
Volets	Non	Contrôle D'accès	Non	Sécurité	Non
Alarme	Non	Concierge	Non	Porte Blindée	Non
Détecteur Incendie	oui	Digicode	Non	Parking Intérieur	Non
Parking Extérieur	Non	Type De Toit	en pente	Buanderie	Non
Véranda	Non	Bureau	Non	Cuisine Supplémentaire	Non
Grenier	Non	Cave	Non	Feu Ouvert	Non
Jacuzzi	Non				

Extérieur

Piscine	Non	Citerne D'eau	Non	Égouts	oui
Électricité	oui	Gaz	oui	Eau	oui

Terrain & Communication

Type D'environnement	central	Risque D'inondation	pas situé en zone i...
----------------------	---------	---------------------	------------------------



0472/27.42.33

<https://www.julesimmo.be/>

TVA: BE0783877289 | RC professionnelle: 730390159 | Licence n°: 514162 | Compte tiers: BE66732064077443